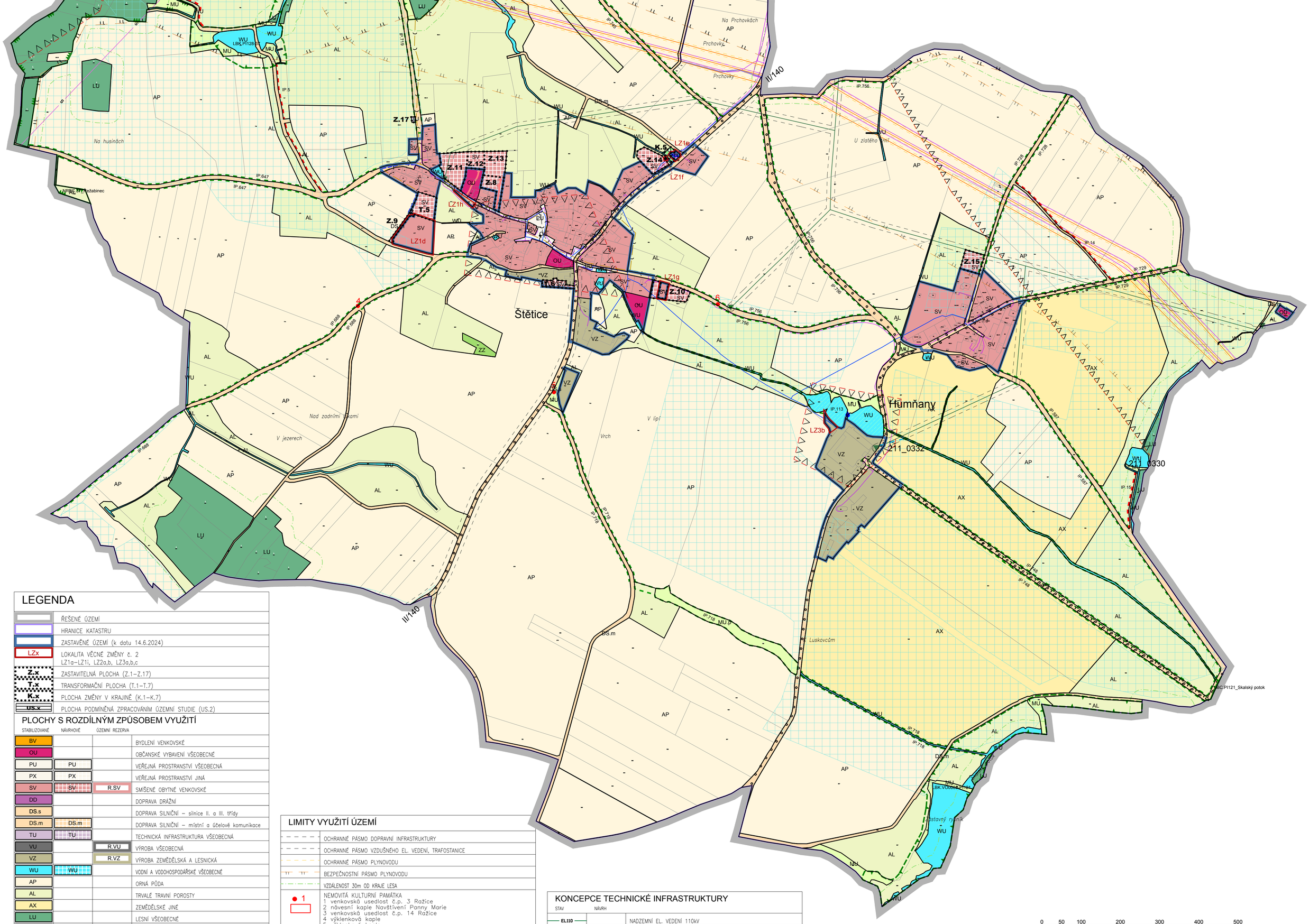

LEGENDA

	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
	HRANICE KATASTRU
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (k datu 14.6.2024)
LZx	LOKALITA VĚCNÉ ZMĚNY č. 2 LZ1a–LZ1i, LZ2a,b, LZ3a,b,c
Z.x	ZASTAVITELNÁ PLOCHA (Z.1–Z.17)
T.x	TRANSFORMAČNÍ PLOCHA (T.1–T.7)
K.x	PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ (K.1–K.7)
US.x	PLOCHA PODMÍNĚNÁ ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE (US.2)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	ÚZEMNÍ REZERVA	
BV			BYDLENÍ VENKOVSKÉ
OU			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
PU	PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
PX	PX		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
SV	SV	R.SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DD			DOPRAVA DRÁŽNÍ
DS.s			DOPRAVA SILNIČNÍ – silnice II. a III. třídy
DS.m	DS.m		DOPRAVA SILNIČNÍ – místní a účelové komunikace
TU	TU		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
VU		R.VU	VÝROBA VŠEOBECNÁ
VZ		R.VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
WU	WU		VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
AP			ORNÁ PŮDA
AL			TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
AX			ZEMĚDĚLSKÉ JINÉ
LU			LESNÍ VŠEOBECNÉ
MU			SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
MU.p			SMÍŠENÉ KRAJINNÉ – přírodní priority
ZZ			ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
	ZO		ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ

KORIDORY

CNZ.x	KORIDOR PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU – drážní (CNZ.D14–2, CNZ.D14–3)
CNU.x	KORIDOR PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU – silniční (CNU.DSII)

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

STAV	NÁVRH	
NRBC.x		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM NRBK.37–Řežabinec dle ZÚR NBC37 Řežabinec
NRBK.x		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR NRBK.37–119/002 dle ZÚR NBK119 Řežabinec – K118
LBC.x		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK.x		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
CELÝ LOKÁLNÍ ÚSEK JE VĚCNOU ZMĚNOU ZMĚNY č. 2 ÚP RAŽICE		
IP.x	IP.x	INTERAKČNÍ PRVEK – PLOŠNÝ
IP.x	IP.x	INTERAKČNÍ PRVEK – LINIOVÝ
VKP.x		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK (VKP.1, VKP.2)

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
	OCHRANNÉ PÁSMO VZDUŠNÉHO EL. VEDENÍ, TRAFOSTANICE
	OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU
	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
	VZDÁLENOST 30m OD KRAJE LESA
● 1	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA 1 venkovská usedlost č.p. 3 Ražice 2 návesní kaple Navštívení Panny Marie 3 venkovská usedlost č.p. 14 Ražice 4 výklenková kaple 5 výklenková kaple 6 výklenková kaple P. Marie
	region lidové architektury Protivínsko
	archeologické naleziště
	NATURA 2000 ptačí oblast Řežabinec
	biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
	lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem
	NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKA (NPP) Řežabinec
	PŘÍRODNÍ PAMÁTKA (PP) Ražický
	OCHRANNÉ PÁSMO NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
	OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
	ostatní nebilancovaná ložiska – štěrkopísky
	hranice záplavového území s periodicitou 5 let
	hranice záplavového území s periodicitou 20 let
	hranice území ohroženého zvláštními povodněmi
	hranice záplavového území s periodicitou 100 let
	hranice aktivní zóny záplavového území

Celé správní území se nachází v leteckém koridoru LK TRA 77 Milevsko.

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	
EL110		NADZEMNÍ EL. VEDENÍ 110kV
EL22		NADZEMNÍ EL. VEDENÍ 22kV
		TRAFOSTANICE
		KANALIZACE
		AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICE
		ČERPACÍ STANICE
		VODOJEM
		VODOVOD
		PLYNOVOD VTL s tlakem nad 40 barů
		RADIORELEOVÁ TRASA
		KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
		HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ
		PODROBNÉ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ
		KONCOVÝ OBJEKT VAROVÁNÍ CO
		ZDROJ PRO HAŠENÍ POŽÁRU
		CYKLOTRASY
		TURISTICKÉ TRASY
		NAPOJENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY

AKCE

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU RAŽICE

OBJEDNATEL	POŘIZOVATEL	
PROJEKTANT Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRIED aut. architekt ČKA 02424	AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO	ČÍSLO PARÉ
ZHOTOVITEL Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRIED IČ 41874439 ŠMERALOVA 208/16 170 00 PRAHA 7 TELEFON: 604 236 808 WWW.ZDENEKGOTTFRIED.CZ		
STUPEŇ NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ		DATUM 23.09.2024
VÝKRES KOORDINAČNÍ VÝKRES		
ČÍSLO VÝKRESU II/1-část B		MĚŘÍTKO 1:5000