



# KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor ekonomický

Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX01CBECE

Spisová značka: **OEKO-PŘ 71443/2023/zdpe**

Číslo jednací: KUJCK 58216/2024

## **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023**

### **obce Ražice, IČO 00250074**

#### **Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:**

28.08.2023 jako dílčí přezkoumání

06.05.2024 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Ražice za rok 2023** ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 17.07.2023 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

**Přezkoumané období od 01.01.2023 do 31.12.2023.**

#### **Přezkoumání vykonala:**

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Hana Krčková**

**Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 475/2023/OEKO-PŘ dne 19.07.2023.**

**Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.**

**Při přezkoumání poskytli součinnost:**

**Renata Hanusová - starostka**

Michal Huml - účetní

**Předmět přezkoumání:**

*Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.*

*Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.*

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, tj. kontrola inventurního soupisu účtu 902 – Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek k 31.12.2023, byl učiněn dne 06.05.2024.

**A. Výsledek dílčích přezkoumání**

- **Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

**B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky**

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků  
- přezkoumán: Ano
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů  
- přezkoumán: Ano  
Územní celek netvoří peněžní fondy.
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku  
- přezkoumán: Ano  
Územní celek nevykonává podnikatelskou činnost.
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami  
- přezkoumán: Ano  
Územní celek neuzavřel smlouvu týkající se sdružených prostředků.

5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví  
- přezkoumán: Ano
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv  
- přezkoumán: Ano  
Územní celek neobdržel žádné prostředky.
7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám  
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku  
- přezkoumán: Ano
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek  
- přezkoumán: Ano  
Územní celek nehospodaří s majetkem státu.
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu  
- přezkoumán: Ano
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi  
- přezkoumán: Ano
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob  
- přezkoumán: Ano  
Územní celek neručí za závazky fyzických a právnických osob.
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob  
- přezkoumán: Ano  
Územní celek nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku  
- přezkoumán: Ano
15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem  
- přezkoumán: Ano
16. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost  
- přezkoumán: Ano

## **C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech**

### **C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech byly zjištěny následující chyby a nedostatky:**

#### Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek nedodržel obsahové vymezení položky výkazu zisku a ztráty "Náklady z činnosti".

#### Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou výkazu zisku a ztráty sestaveného k rozvahovému dni 31. 12. 2022 a výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu sestaveného ke dni 31. 12. 2022 bylo zjištěno, že obec chybně účtovala o daru, neboť nesouhlasí vazba mezi účtem 543 Dary a jiná bezúplatná předání (37.400 Kč) a rozpočtovou položkou 5194 - Věcné dary (27.400,00 Kč). Jedná se o účetní doklady č. 22-701-00196 ze dne 11. 7. 2022, č. 22-701-00207 ze dne 10. 8. 2022, č. 22-701-00275,276,277 ze dne 12. 12. 2022 a č. 22-701-00284 ze dne 19. 12. 2022, finanční dar - vítání občánků v celkové hodnotě 10.000,00 Kč, které byly nesprávně účtovány na položku 5492.

#### **Zjištěný nedostatek byl odstraněn.**

Název opatření: přijetí opatření

Opatření splněno dne: 28.08.2023

Popis plnění opatření: Vazba mezi účtem 543 - Dary a jiná bezúplatná předání a rozpočtovou položkou 5194 - Věcné dary souhlasí. Kontrola na výkaz zisku a ztráty sestavený k rozvahovému dni 31.07.2023 a výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu sestavený ke dni 31.07.2023. Namátkou kontrolován výdajový pokladní doklad č. 23-701-00157 ze dne 15.06.2023 a výdajový pokladní doklad č. 23-701-00172 ze dne 13.07.2023.

#### **Opatření bylo splněno: Napraveno.**

#### Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Činnost výboru nebyla doložena.

#### Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou činnosti finančního a kontrolního výboru bylo zjištěno, že i dle vyjádření paní starostky výbory pracují, ze své činnosti však nepořizují zápis, tak, jak ukládá zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, odstavec 5.

#### **Zjištěný nedostatek byl odstraněn.**

Název opatření: Přijetí opatření

Opatření splněno dne: 28.08.2023

Popis plnění opatření: Předložen zápis finančního výboru ze dne 24.06.2023 a zápis kontrolního výboru ze dne 01.06.2023. Vzaty na vědomí zastupitelstvem obce dne 15.06.2023.

#### **Opatření bylo splněno: Napraveno.**

## **D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2023**

**D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2023** podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

➤ **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

**D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

**D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:**

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku ..... 0,46 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku ..... 2,17 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku ..... 0 %

**D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:**

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 0,00 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 6.851.221,97 Kč

Vyhotovení zprávy:

České Budějovice, dne: 09.05.2024

Jméno a podpis kontrolorky zúčastněné na přezkoumání hospodaření:

Hana Krčková

kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

**Informační doložka:**

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

**Poučení:**

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

**Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:****Návrh rozpočtu**

- na rok 2023
- zveřejněn od 30.11.2022 dle zákona

**Rozpočtová opatření**

- Pověření starostky k provádění rozpočtových opatření schváleno zastupitelstvem obce dne 14.11.2022
- Rozpočtové opatření č. 1 schváleno starostkou obce dne 20.01.2023, zveřejněno dne 13.02.2023, vzato na vědomí ZO dne 16.02.2023
- Rozpočtové opatření č. 2 schváleno starostkou obce dne 03.02.2023, zveřejněno dne 17.02.2023, vzato na vědomí ZO dne 25.05.2023
- Rozpočtové opatření č. 3 schváleno zastupitelstvem obce dne 25.05.2023, zveřejněno dne 05.06.2023
- Rozpočtové opatření č. 4 schváleno zastupitelstvem obce dne 15.06.2023, zveřejněno dne 19.06.2023
- Rozpočtové opatření č. 5 schváleno starostkou obce dne 16.06.2023, zveřejněno dne 14.07.2023, vzato na vědomí ZO dne 17.08.2023

**Schválený rozpočet**

- na rok 2023
- schválen zastupitelstvem obce dne 17.12.2022 jako schodkový, příjmy ve výši 7.821.650,00 Kč, výdaje ve výši 10.415.600,00 Kč
- schodek ve výši 2.593.950,00 Kč bude kryt finančními prostředky z minulých let
- schválený rozpočet zveřejněn dle zákona dne 21.12.2022

**Střednědobý výhled rozpočtu**

- Střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 - 2023
- Střednědobý výhled rozpočtu na období 2024 - 2025
- návrh zveřejněn dle zákona od 30.11.2022
- schválen zastupitelstvem obce dne 17.12.2022
- schválený střednědobý výhled rozpočtu zveřejněn dle zákona dne 22.12.2022

**Závěrečný účet**

- za rok 2022
- návrh zveřejněn od 17.05.2023 dle zákona
- projednán a schválen zastupitelstvem obce dne 15.06.2023 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce bez výhrad
- schválený závěrečný účet zveřejněn od 19.06.2023

**Dohoda o hmotné odpovědnosti**

- ze dne 01.09.2022
- - hmotná odpovědnost za pokladní hotovost

**Dohoda o hmotné odpovědnosti**

- ze dne 30.06.2020

**Evidence pohledávek**

- Evidence pohledávek je vedena v elektronickém systému

**Faktura**

- Faktura přijatá č. 23807 ze dne 13.07.2023 - dodavatel Zahradní technika Páral s.r.o. Písek - servisní práce - zahradní traktůrek - 10.432,00 Kč
- - účetní doklad č. 23-001-00094 ze dne 13.07.2023 - předpis faktury
- Výpis z účtu u ČSOB, a.s. č. 2023/106 ze dne 17.07.2023 - úhrada faktury ve výši 10.432,00 Kč
- - účetní doklad č. 23-826-00106 ze dne 17.07.2023 - zaúčtování úhrady
- 
- Faktura přijatá č. 5023001845 ze dne 04.07.2023 - dodavatel ČEVAK a.s. Č. Budějovice - oprava poruchy - 8.329,52 Kč
- - účetní doklad č. 23-001-00096 ze dne 11.07.2023 - předpis faktury
- Výpis z účtu u ČSOB, a.s. č. 2023/107 ze dne 18.07.2023 - úhrada faktury ve výši 8.329,52 Kč
- - účetní doklad č. 23-826-00107 ze dne 18.07.2023 - zaúčtování úhrady

**Faktura**

- Pořízení majetku
- Faktura přijatá č. 5081038458 ze dne 23.03.2023 - dodavatel Internet Mall, a.s. Praha - lednička s mrazákem BEKO - 7.419,00 Kč
- - účetní doklad č. 23-001-00043 ze dne 23.03.2023 - předpis faktury a zařazení do majetku obce na účet 028 0000
- Výdajový pokladní doklad č. 23-701-00080 ze dne 22.03.2023 - lednička s mrazákem BEKO - 7.419,00 Kč
- - účetní doklad č. 23-701-00080 ze dne 22.03.2023 - zaúčtování úhrady

**Hlavní kniha**

- 12/2023

**Hlavní kniha**

- 7/2023

**Inventurní soupis majetku a závazků**

- Plán inventur ze dne 30.11.2023
- - podpisové vzory členů inventarizační komise
- Inventarizační zpráva za rok 2023 ze dne 22.01.2024
- Inventurní soupisy k 31.12.2023 účtů 018, 019, 021, 022, 028, 031, 041, 042, 069, 078, 079, 081, 082, 088, 112, 132, 192, 231, 244, 261, 262, 311, 314, 315, 319, 321, 331, 336, 337, 342, 343, 345, 346, 348, 349, 373, 374, 378, 403, 901, 902
- - účet 022 0000 - Obecní rozhlas Ražice - 339.530,84 Kč, inventurní číslo 1138
- - účet 028 0000 - lednička s mrazákem BEKO - 7.419,00 Kč, inventurní číslo 1137
- - účet 031 0311 - Vodní plocha s věcným břemenem - pozemek parc. č. 698, vodní plocha, inventurní číslo 164-00698200000
- - účet 031 0511 - Ostatní plocha s věcným břemenem - pozemek parc. č. 696, vodní plocha, inventurní číslo 164-00696200000
- - účet 031 0511 - Ostatní plocha s věcným břemenem - pozemek parc. č. 981, ostatní plocha, inventurní číslo 139-00981200000
- - účet 031 0400 - Zastavěná plocha - 30.195,56 Kč
- - účet 031 0400 - Zastavěná plocha s věcným břemenem - 41.119,20 Kč
- Výpis z katastru nemovitostí k 31.12.2023
- - list vlastnictví 1 - k.ú. Ražice
- - list vlastnictví 1 - k.ú. Štětice
- Výpis z účtu u ČSOB, a.s. č. 2023/12 za období 01.12.2023 - 31.12.2023 - běžný účet
- Výpis z účtu u ČSOB, a.s. č. 2023/12 za období 01.12.2023 - 31.12.2023 - ČEVAK
- Výpis z účtu u ČS, a.s. č. 012 za období 01.12.2023 - 31.12.2023
- Výpis z účtu u KB, a.s. č. 12 ze dne 31.12.2023
- ČNB - Oznámení o zůstatcích účtů ke dni 31.12.2023
- Výpis z účtu u ČSOB, a.s. č. 2023/1 za období 14.12.2023 - 31.12.2023 - termínovaný vklad

**Kniha došlých faktur**

- za období 1/2023 až 7/2023
- Dokladová řada č. 23-001-00001 až 23-001-00101
- Dokladová řada č. 23-012-00001 až 23-012-00002 - zálohové faktury

**Kniha odeslaných faktur**

- Dokladová řada č. 23-002-00001 až 23-002-00005

**Pokladní doklad**

- Výdajový pokladní doklad č. 23-701-00144 ze dne 01.06.2023 - klíče - 150,00 Kč
- - účetní doklad č. 23-701-00144 ze dne 01.06.2023 - zaúčtování
- Výdajový pokladní doklad č. 23-701-00146 ze dne 08.06.2023 - materiál - 500,00 Kč
- - účetní doklad č. 23-701-00146 ze dne 08.06.2023 - zaúčtování
- Výdajový pokladní doklad č. 23-701-00149 ze dne 13.06.2023 - poštovné - 70,00 Kč
- - účetní doklad č. 23-701-00149 ze dne 13.06.2023 - zaúčtování
- Příjmový pokladní doklad č. 23-701-00150 ze dne 13.06.2023 - správní poplatek - ověřování - 30,00 Kč
- - účetní doklad č. 23-701-00150 ze dne 13.06.2023 - zaúčtování
- Výdajový pokladní doklad č. 23-701-00160 ze dne 20.06.2023 - pracovní obuv, rukavice, brýle, výstražná vesta - 1.644,00 Kč
- - účetní doklad č. 23-701-00160 ze dne 20.06.2023 - zaúčtování



**Pokladní doklad**

- Výdajový pokladní doklad č. 23-701-00157 ze dne 15.06.2023 - poukázky jubilanti - 1.400,00 Kč
- - účetní doklad č. 23-701-00157 ze dne 15.06.2023 - zaúčtování
- Výdajový pokladní doklad č. 23-701-00172 ze dne 13.07.2023 - poukázky jubilanti - 2.000,00 Kč
- - účetní doklad č. 23-701-00172 ze dne 13.07.2023 - zaúčtování

**Pokladní kniha (deník)**

- za období od 01.07.2023 do 31.07.2023
- - kontrola zůstatku na hlavní knihu 07/2023 - účet 261 0300

**Příloha rozvahy**

- k 31.07.2023

**Příloha rozvahy**

- k 31.12.2023

**Rozvaha**

- k 31.07.2023

**Rozvaha**

- k 31.12.2023

**Účetnictví ostatní**

- Účetní závěrka obce za rok 2022 schválena zastupitelstvem obce dne 15.06.2023
- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2022 ze dne 15.06.2023
- Odesláno do CSUIS dne 04.07.2023
- Účetní doklad č. 23-007-00013 ze dne 15.06.2023 - převedení výsledku hospodaření

**Účtový rozvrh**

- platný pro rok 2023

**Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- Fin 2-12M sestavený k 31.07.2023

**Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- Fin 2-12M sestavený k 31.12.2023

**Výkaz zisku a ztráty**

- k 31.07.2023

**Výkaz zisku a ztráty**

- k 31.12.2023

**Darovací smlouvy**

- Darovací smlouva ze dne 12.12.2023
- - obec Ražice jako dárce
- - Pekařství a cukrářství Kodádek s.r.o. Vodňany jako obdarovaný
- - finanční dar ve výši 4.000,00 Kč na zajištění provozu pojízdné prodejny v obci Ražice a Štětice
- - účetní doklad č. 23-003-0013 ze dne 04.12.2023 - předpis
- Výpis z účtu u ČSOB, a.s. č. 2023/172 ze dne 21.12.2023 - poskytnutí finančního daru ve výši 4.000,00 Kč
- - účetní doklad č. 23-826-00172 ze dne 21.12.2023 - zaúčtování

**Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

- Smlouva o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2023 ze dne 21.06.2023
- (číslo smlouvy SDO/OEZI/1902/2023)
- - účel dotace: "Rekonstrukce obecního rozhlasu"
- - investiční dotace ve výši 259.000,00 Kč
- - dotace poskytována k užití od 01.01.2023 do 31.12.2023
- - vyúčtování nejpozději do 15.01.2024
- - dotace činí max. 60 % z celkových uznatelných výdajů akce
- Průvodní dopis ze dne 17.05.2023
- Příjem transferu: pol. 4222, UZ 711
- Čerpání transferu: pol. 6xxx, UZ 711, paragraf xxxx (dle účelu užití)
- Příjem:
- Výpis z účtu u ČSOB, a.s. č. 2023/102 ze dne 03.07.2023 - příjem dotace ve výši 259.000,00 Kč
- - účetní doklad č. 23-826-00102 ze dne 03.07.2023, pol. 4222, UZ 711

- Čerpání:
- Faktura č. 231/1116 ze dne 27.10.2023 - dodavatel SOVT-RADIO spol. s r.o. Vodňany - realizace díla "Rekonstrukce obecního rozhlasu" - 339.530,84 Kč včetně DPH (260.604,00 Kč bez DPH)
- - účetní doklad č. 23-001-00118 ze dne 07.11.2023 - předpis faktury
- Výpis z účtu u ČSOB, a.s. č. 2023/153 ze dne 07.11.2023 - úhrada faktury
- - účetní doklad č. 23-826-00153 ze dne 07.11.2023 - zaúčtování úhrady, částka 259.000,00 Kč označena UZ 711
- Zápis o předání ze dne 27.10.2023
- Závěrečná zpráva o vyúčtování dotace ze dne 08.12.2023
- Oznámení o vyúčtování dotace POV 2023 ze dne 23.01.2024
- - k vyúčtování zálohy na dotaci došlo ke dni 09.01.2024, z toho nevyčerpaná část dotace ve výši 69.318,00 Kč byla v souladu se smlouvou o poskytnutí účelové dotace vrácena na účet Jihočeského kraje dne 09.01.2024
- - účetní doklad č. 23-007-00022 ze dne 27.10.2023 - zařazení do majetku obce na účet 022 0000 ve výši 339.530,84 Kč a vytvoření dohadného účtu
- Protokol o zařazení ze dne 27.10.2023
- Inventurní karta - inventurní číslo 1138 - Obecní rozhlas Ražice - 339.530,84 Kč

#### **Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

- Nákup pozemku
- Kupní smlouva o převodu nemovitosti ze dne 14.03.2023
- - fyzická osoba jako prodávající
- - obec jako kupující
- - pozemek parc. č. 573/23 o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Ražice
- - nákup pozemku schválen zastupitelstvem obce dne 16.02.2023
- - kupní cena ve výši 5.400,00 Kč
- - účetní doklad č. 23-003-00008 dne 14.03.2023 - předpis závazku dle kupní smlouvy
- Výpis z účtu u ČSOB, a.s. č. 2023/52 ze dne 24.03.2023 - úhrada kupní ceny
- - účetní doklad č. 23-826-00052 ze dne 24.03.2023 - zaúčtování úhrady
- Výdajový pokladní doklad č. 23-701-00084 ze dne 23.03.2023 - 2.000,00 Kč - vklad do katastru
- - účetní doklad č. 23-701-00084 ze dne 23.03.2023 - zaúčtování
- Právní účinky zápisu k okamžiku 24.03.2023
- - účetní doklad č. 23-007-00001 ze dne 24.03.2023 - zařazení pozemku do majetku obce na účet 031 0320 ve výši 7.400,00 Kč (5.400,00 Kč + 2.000,00 Kč - kolek)

#### **Smlouvy o věcných břemenech**

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PI-014330063144/003-FIA ze dne 02.03.2023
- - EG.D, a.s. Brno
- - pozemek parc. č. 696, 698 v k.ú. Štětice
- - věcné břemeno za účelem umístění distribuční soustavy
- - 696 - kabelové vedení NN, kabelový pilíř, uzemnění
- - 698 - kabelové vedení NN
- - jednorázová náhrada ve výši 1.0000,00 Kč bez DPH
- - uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 16.02.2023
- Faktura vydaná č. 23-002-00003 ze dne 02.05.2023 - věcné břemeno - 1.210,00 Kč včetně DPH
- - účetní doklad č. 23-002-00003 ze dne 02.05.2023 - předpis faktury
- Výpis z účtu u ČSOB, a.s. č. 2023/86 ze dne 31.05.2023 - úhrada ve výši 1.210,00 Kč
- - účetní doklad č. 23-826-00086 ze dne 31.05.2023 - zaúčtování úhrady
- Právní účinky zápisu k okamžiku 3.04.2023
- - účetní doklad č. 23-007-00005 ze dne 3.04.2023 - přeúčtování pozemků parc. č. 696 a 698 dosud nezatížených věcným břemenem na analytický účet 031 0510 a 031 0311

#### **Smlouvy o věcných břemenech**

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PI-014330078952/003-FIA ze dne 02.03.2023
- - EG.D, a.s. Brno
- - pozemek parc. č. 981 v k.ú. Ražice
- - věcné břemeno za účelem umístění distribuční soustavy - 981 - kabelové vedení NN
- - jednorázová náhrada ve výši 2.700,00 Kč bez DPH
- - uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 16.02.2023

- Faktura vydaná č. 23-002-00002 ze dne 02.05.2023 - věcné břemeno - 3.267,00 Kč včetně DPH
- - účetní doklad č. 23-002-00002 ze dne 02.05.2023 - předpis faktury
- Výpis z účtu u ČSOB, a.s. č. 2023/86 ze dne 31.05.2023 - úhrada ve výši 3.267,00 Kč
- - účetní doklad č. 23-826-00086 ze dne 31.05.2023 - zaúčtování úhrady
- Právní účinky zápisu k okamžiku 24.03.2023
- - zatěžovaný pozemek parc. č. 981 je již zatížen věcným břemenem a veden na analytickém účtu 031 0511 - Ostatní plocha s věcným břemenem

#### **Dokumentace k veřejným zakázkám**

- Akce: "Rekonstrukce obecního rozhlasu"
- Žádost o zaslání cenové nabídky ze dne 15.05.2023
- - doručeno třem dodavatelům, viz e-mail
- Jmenování výběrové komise na zastupitelstvu obce dne 25.05.2023
- Čestné prohlášení o nestrannosti a nepodjatosti ze dne 01.09.2023
- Protokol o jednání hodnotící komise ze dne ze dne 01.09.2023
- - seznam obeslaných firem (tři firmy) - komise převzala celkem tři nabídky
- - doporučení komise zastupitelstvu obce vybrat zhotovitele, který nabídl nejnižší nabídkovou cenu
- Zhotovitel schválen zastupitelstvem obce dne 07.09.2023 na návrh komise
- Oznámení rozhodnutí o výběru dodavatele ze dne 20.09.2023
- Smlouva o dílo číslo SR/048/23 ze dne 15.09.2023
- - zhotovitel: SOVT-RADIO spol. s r.o. Vodňany
- - předmět smlouvy: "Rekonstrukce obecního rozhlasu"
- - čas plnění: nejpozději do 31.10.2023
- - cena předmětu díla: 280.604,00 Kč bez DPH (339.530,84 Kč včetně DPH)
- Postup dle Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností od 11.02.2017, bod 7. Zadávání zakázek III. kategorie

#### **Dokumentace k veřejným zakázkám**

- Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností od 11.02.2017

#### **Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)**

- ze dne 16.06.2023 (doručeno na KÚ dne 16.06.2023)
- - lhůta pro podání písemné zprávy o lnění přijatých opatření 30.06.2023

#### **Vnitřní předpis a směrnice**

- Vnitřní organizační směrnice o vedení účetnictví a evidenci majetku a závazků s účinností od 17.12.2022
- - zařídění majetku
- - pověření starostky k provádění rozpočtových opatření
- Příloha č. 7 - podpisové vzory platné od 22.11.2022
- Směrnice pro oceňování majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou s účinností od 01.01.2012

#### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- 17.12.2022 - schválení střednědobého výhledu
- 17.12.2022 - schválení rozpočtu obce na rok 2023
- 15.06.2023 - schválení závěrečného účtu obce za rok 2022
- 15.06.2023 - schválení účetní závěrky obce za rok 2022
- 25.05.2023 - schválení rozpočtového opatření č. 3
- 15.06.2023 - schválení rozpočtového opatření č. 4
- 16.02.2023 - schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PI-014330078952/003-FIA
- 16.02.2023 - schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PI-014330063144/003-FIA
- 16.02.2023 - schválení koupě pozemku pozemek parc. č. 573/23

#### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- 25.05.2023 - jmenování výběrové komise na akci: "Rekonstrukce obecního rozhlasu"
- 07.09.2023 - schválení zhotovitele na akci: "Rekonstrukce obecního rozhlasu"

#### **Zprávy o plnění přijatých opatření (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)**

- ze dne 23.06.2023 (doručeno na KÚ dne 23.06.2023)

#### **Nespecifikován**

- Zápis finančního výboru ze dne 24.06.2023
- Zápis kontrolního výboru ze dne 01.06.2023