



HRANICE ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K DATU 1.1.2013
	VYMEZENÍ V ÚP: ÚPRÁV.HR. ZASTAV.ÚZ. V DŮSLEDKU VYMEZ.KORIDORŮ DOPR.NFR.
	ÚPRÁV.HR. AKTUALIZOVANÉHO ZASTAVĚNÉHO ÚZ. LEGENDA I.
	HRANICE PLOCHY ZMĚN VYMEZENÉ V ÚP
	PLOCHY ZMĚN UPRAVENÉ ZMĚNOU 1
	PLOCHA S PODMÍNKOU POŘÍZENÍ ÚZEMNÍ STUDIE

PLOCHY ZMĚN VYMEZENÉ ZM.1

	ZASTAVITELNÉ PLOCHY S VYUŽITÍM "SO"
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY S VYUŽITÍM "SV"
	PLOCHY PŘESTAVBY S VYUŽITÍM "SO"
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ ZELENĚ OCHRANNÁ
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - OBECNĚ
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ
	ÚČELOVÁ KOMUNIKACE

PLOCHY ZMĚN UPRAVENÉ ZM.1 - MÍRNÁ ÚPRAVA HRANICE

	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	PLOCHY PŘESTAVBY S VYUŽITÍM "SO"
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ ZELENĚ OCHRANNÁ
	PLOCHY ÚZEMNÍ REZERVY
	ÚČELOVÁ KOMUNIKACE

PLOCHY ZMĚN UPRAVENÉ ZM.1 - VYMEZENÍ V ODLIŠNÉ POLOZE A VÝMĚRE

	ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
--	--------------------

ÚPRAVA VYUŽITÍ STABILIZOVANÉHO ÚZEMÍ

	ZMĚNA VYUŽITÍ NA "SMÍŠENÉ OBYTNÉ" Z "VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÉ"
	ZMĚNA VYUŽITÍ NA "BYDLENÍ" Z "VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ"
	ZMĚNA VYUŽITÍ NA "BYDLENÍ" Z "VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ"
	ZMĚNA VYUŽITÍ NA "VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÉ"
	ZMĚNA VYUŽITÍ NA "VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÉ"
	ZMĚNA VYUŽITÍ NA "VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÉ"

LEGENDA I. ÚZEMNÍ ROZŠÍŘENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

	zahrada
	zastavované úz. - vln. úz.
	SO.8
	zahrada - zelen. (travní pásy, ...)
	SO.10
	okružní prostranství na příměstské obydlné
	zahrada
	rekonstrukce část zastavované plochy OV.1
	zahrada
	OV.1
	SO.13
	SO.13
	SO.13

ÚZEMNÍ ZMĚNY ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

	železnice
	místní komunikace
	zemědělská - orná půda
	místní komunikace
	orná půda / les
	zemědělská - tip
	zemědělská - tip
	voštiní plocha / smíšené nezařazené úz.
	zemědělská - orná půda
	místní komunikace

LEGENDA II. PLOCHY ZMĚN VYMEZENÉ ZM.1

DLE VYZNAMU	K.Ú.	ZPŮSOB VYUŽITÍ	KOD	VÝMĚRA	LOKALIZACE
ZASTAVITELNÁ	k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO.14	0,569 ha	SEVEROZÁPADNÍ HRANA SÍDLA STĚTICE
ZASTAVITELNÁ	k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO.15	0,190 ha	SEVEROZÁPADNÍ HRANA SÍDLA STĚTICE
ZASTAVITELNÁ	k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO.16	0,353 ha	SEVEROZÁPADNÍ HRANA SÍDLA STĚTICE
ZASTAVITELNÁ	k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO.17	0,307 ha	SEVEROZÁPADNÍ HRANA SÍDLA STĚTICE
ZASTAVITELNÁ	k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO.18	0,250 ha	SEVERNĚ LOKALITY "Na Ovčíně"
ZMĚNA V KRAJINĚ	k.ú. Ražice	zeleň ochranná	SV.1	0,433 ha	JIŽNĚ-OŠ SÍDLA STĚTICE
ZASTAVĚNÉ ÚZ.	k.ú. Ražice	veřejné prostranství	VPO.3	0,059 ha	PLOCHA MEZI PLOCHOU SO.8 A SILNICÍ V OBCI RAŽICE U NADRAŽÍ
VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ	k.ú. Ražice	veřejné prostranství	VPO.4	0,070 ha	ČÁST Z PLOCHY VPO.1 (ÚP)
VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ	k.ú. Ražice	veřejné prostranství	VPO.5	0,046 ha	ČÁST Z PLOCHY VPO.1 (ÚP)
ZMĚNA V KRAJINĚ	k.ú. Ražice	zeleň ochranná	Dk.4	0,054 ha	NÁHRADA ZA "Dk.4" V ÚP
ZMĚNA V KRAJINĚ	k.ú. Ražice	zeleň ochranná	Dk.7	0,026 ha	JIŽNÍ HRANA SÍDLA STĚTICE
ZMĚNA V KRAJINĚ	k.ú. Ražice	zeleň ochranná	ZO.10	0,053 ha	DOPRAVNÍ NÁPOJENÍ PLOCHY SO.8
ZMĚNA V KRAJINĚ	k.ú. Ražice	smíšené obytné	SOP.8	0,133 ha	SEVEROVÝCHODNĚ SÍDLA STĚTICE - "Tl.3"

LEGENDA III. PLOCHY ZMĚN UPRAVENÉ ZM.1 - MÍRNÁ ÚPRAVA HRANICE

K.Ú.	ZPŮSOB VYUŽITÍ	KOD	ÚPRAVA	VÝMĚRA
k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO.1.1	PLOCHA ZMĚNĚNÁ - NA UKOR KOMUNIKACE	2,040 ha / 2,119 ha
k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO.2	PLOCHA ZVĚTŠENÁ - minimálně	1,195 ha / 1,154 ha
k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO.3	PLOCHA ZVĚTŠENÁ - minimálně	0,834 ha / 0,800 ha
k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO.8	PLOCHA ZMĚNĚNÁ - NA UKOR VYMEZ.PL.VPO.3	0,083 ha
k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO.11	PLOCHA ZVĚTŠENÁ	0,710 ha / 0,702 ha
k.ú. Ražice	smíšené obytné	SOP.1	PLOCHA ZMĚNĚNÁ	0,567 ha / 0,670 ha
k.ú. Ražice	smíšené obytné	SOP.6	PLOCHA ZVĚTŠENÁ	0,185 ha / 0,112 ha
k.ú. Ražice	smíšené obytné	SOP.6	PLOCHA ZMĚNĚNÁ	0,325 ha / 0,331 ha
k.ú. Ražice	zeleň ochranná	ZO.3	PLOCHA ZMĚNĚNÁ	0,150 ha / 0,130 ha
k.ú. Ražice	smíšené obytné	R. SO.	PLOCHA ZMĚNĚNÁ	0,914 ha / 0,950 ha

LEGENDA IV. PLOCHY ZMĚN UPRAVENÉ ZM.1 - VYMEZENÍ V ODLIŠNÉ POLOZE A VÝMĚRE

K.Ú.	ZPŮSOB VYUŽITÍ	KOD	ÚPRAVA	VÝMĚRA
k.ú. Ražice	TECHNICKÉ INFRASTR.	TL.1	PLOCHA ZVĚTŠENÁ	0,159 ha / 0,100 ha
k.ú. Ražice	TECHNICKÉ INFRASTR.	TL.2	PLOCHA SHODNÁ	0,013 ha / 0,013 ha
k.ú. Ražice	TECHNICKÉ INFRASTR.	TL.3	PLOCHA ZMĚNĚNÁ	0,034 ha / 0,085 ha

Dk MÍSTNÍ KOMUNIKACE - TL.1 TL.2 TL.3
ZE ORNÁ PŮDA - TL.3
ZEI TRVALÝ TRAVNÍ POROST - TL.1 TL.3
VV PLOCHY VODNÍ - TL.1

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU RAŽICE
 Správní orgán, který územní plán vydal: **Otsík razitka-pořizovatel**
 Zastupitelstvo obce Ražice
 Datum nabytí účinnosti: _____
 Pořizovatel: **Obecní úřad Ražice**
 Pověřená osoba pořizovatele: **Ing. Hana Roudničková**
 Projevy: _____

ZMĚNA Č. 1 ÚP RAŽICE
HLAVNÍ VÝKRES
 VÝKRES: _____ MĚŘÍTKO: DATUM: _____
 FÁZE: **VÝROK** 1:5000 | V1.2023 | Č. 2023-01 | V.2
 VYPRACOVAL: Ing.arch.Dagmar Buzu,Košťnická 158,39001 Tábor | ČÍSLO: _____

PODMÍNKY PRO REALIZACI NA PLOŠE - PŘÍSTUPOVÁ KOMUNIKACE