



HRANICE ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ

STAV	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ
NÁVRH	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
ZRUŠENÁ HRANICE	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K DATU 1.1.2013
	VYMEZENÍ V ÚP: ÚPR. HR. ZASTAV. ÚZ. V DŮSLEDKU VÝMEZ. KORIDORŮ DOPR. INFRA.
	ÚPR. HR. AKTUALIZOVANÉHO ZASTAVĚNÉHO ÚZ. LEGENDA I.
	HRANICE PLOCHY ZMĚN VYMEZENÁ V ÚP - PLOCHY ZMĚN UPRAVĚNÉ ZMĚNOU Č.1
	PLOCHA S PODMÍNKOU POŘÍZENÍ ÚZEMNÍ STUDIE

PLOCHY ZMĚN VYMEZENÉ ZMĚNOU Č.1 LEGENDA II.

SO	ZASTAVITELNÉ PLOCHY S VYUŽITÍM "SO"
SV	ZASTAVITELNÉ PLOCHY S VYUŽITÍM "SV"
SO, SV	PLOCHY PŘESTAVBY - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - SO
ZO	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ ZELENĚ OCHRANNÁ
VP	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - OBECNĚ
VP, ZO	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ
DK	ÚČELOVÁ KOMUNIKACE

PLOCHY ZMĚN UPRAVĚNÉ ZMĚNOU Č.1 - MÍRNÁ ÚPRAVA HRANICE LEGENDA III.

ZO	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
ZO	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ ZELENĚ OCHRANNÁ
R, SO	PLOCHY ÚZEMNÍ REZERVY

PLOCHY ZMĚN UPRAVĚNÉ ZMĚNOU Č.1 - VYMEZENÍ V ODLIŠNÉ POLOZE A VÝMĚRE LEGENDA IV.

ZO	ZASTAVITELNÉ PLOCHY ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
----	--

PLOCHY ZMĚN V DŮSLEDKU ZMĚNY MAPOVÉHO PODKLADU LEGENDA V.

	HRANICE PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - PLOCHY VODNÍ

ZMĚNY V UMÍSTĚNÍ KOMUNIKACÍ LEGENDA VI.

DK	KOMUNIKACE VYMEZENÉ V KN BEZ VÁZBY NA ÚP
DK	KOMUNIKACE VYMEZENÉ V KN VE VLASTNICTVÍ OBCE
DK	KOMUNIKACE VYMEZENÉ V KN V VLASTNICTVÍ JINĚM
DK, D	CESTA - SCHÉMA (VÁZBA NA KORIDOR DI, Z)

ÚPRAVA VYUŽITÍ STABILIZOVANÉHO ÚZEMÍ

Vse, SO	ZMĚNA VYUŽITÍ NA "SMÍŠENÉ OBYTNÉ" Z "VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÉ"	k.ú. Stětice
VPSO	ZMĚNA VYUŽITÍ NA "BYDLENÍ" Z "VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ"	k.ú. Ražice
VPSR	ZMĚNA VYUŽITÍ NA "BYDLENÍ" Z "VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ"	k.ú. Ražice
SO, VS	ZMĚNA VYUŽITÍ NA "VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÉ" Z "SMÍŠENÉ OBYTNÉ" - STAV V ÚP	k.ú. Stětice
VPS, VS	ZMĚNA VYUŽITÍ NA "VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÉ" Z "VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ" - NÁVRH V ÚP	k.ú. Stětice

PODMÍNKY PRO REALIZACI NA PLOŠE - PŘÍSTUPOVÁ KOMUNIKACE

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES) LEGENDA VII.

SKLADBNÉ PRVKY ÚSES BEZE ZMĚNY, VČETNĚ INTERAKČNÍCH PRVKŮ (IP)

INTERAKČNÍ PRVKY V NÁVRHU V ÚP DOPLNĚNÉ:

- IP.4, IP.6, IP.7, IP.8 - INTERAKČNÍ PRVEK ZRUŠEN ZMĚNOU
- IP.4, IP.6, IP.7, IP.8 - INTERAKČNÍ PRVEK NÁHRADOU ZA ZRUŠENÝ ZMĚNOU
- IP.7, IP.8, IP.15 - INTERAKČNÍ PRVEK VYMEZENÝ ZMĚNOU Č.1

LEGENDA I. ÚZEMNÍ ROZŠÍŘENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

A	zastavba	ÚZEMNÍ ZMĚNĚNÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
B	stabilizované úz.	občanské
C	SO, SO	místní komunikace
D	zastavba, územní vymezení, územní úpr.	zemědělské - orná půda
E	SO, SO	místní komunikace
F	zastavba	zemědělské - orná půda / les
G	zastavba	zemědělské - lp
H	neustavba, změna na plemenné obytné	vodní plocha / smíšená nezastavěná úz.
I	zastavba	zemědělské - orná půda
J	zastavba	místní komunikace
K	OV,1	
L	OV,2	
M	SO,13	

LEGENDA II. PLOCHY ZMĚN VYMEZENÉ ZMĚNOU Č.1

K.Ú.	ZPŮSOB VYUŽITÍ	KOD	VÝMĚRA	LOKALIZACE
k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO,14	0,509 ha	SEVEROZÁPADNÍ HRANA SÍDLA STĚTICE
k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO,15	0,190 ha	SEVEROZÁPADNÍ HRANA SÍDLA STĚTICE
k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO,16	0,353 ha	SEVEROZÁPADNÍ HRANA SÍDLA STĚTICE
k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO,17	0,307 ha	SEVEROZÁPADNÍ HRANA SÍDLA STĚTICE
k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO,18	0,250 ha	SEVERNĚ LOKALITA "na Ovčíně"
k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO,19	0,233 ha	ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA - STĚTICE
k.ú. Ražice	smíšené obytné	VP,3	0,079 ha	PLOCHA MEZI PLOCHOU SO,8 A SILNICÍ
k.ú. Ražice	smíšené obytné	VP,4	0,054 ha	V OBCI RAŽICE U NÁDRŽI
k.ú. Ražice	smíšené obytné	VP,5	0,054 ha	ČÁST Z PLOCHY VP,1 (ÚP)
k.ú. Ražice	smíšené obytné	DI,7	0,028 ha	DOPRAVNÍ NÁPOJENÍ PLOCHY SO,8
k.ú. Ražice	smíšené obytné	ZO,10	0,063 ha	SEVEROVÝCHODNĚ SÍDLA STĚTICE - "11.3"

LEGENDA III. PLOCHY ZMĚN UPRAVĚNÉ ZMĚNOU Č.1 - MÍRNÁ ÚPRAVA HRANICE

K.Ú.	ZPŮSOB VYUŽITÍ	KOD	ÚPRAVA	VÝMĚRA
k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO,1	PLOCHA ZMĚNĚNÁ - NA UKOR. KOMUNIKACE	2,032 ha, 2,119 ha
k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO,2	PLOCHA ZVĚTŠENÁ - minimální	1,070 ha, 1,154 ha
k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO,3	PLOCHA ZMĚNĚNÁ - minimální	0,831 ha, 0,800 ha
k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO,8	PLOCHA ZMĚNĚNÁ - NA UKOR. VÝMEZ. PL, VP,3	0,883 ha, 0,883 ha
k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO,9	PLOCHA ZMĚNĚNÁ	0,567 ha, 0,670 ha
k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO,6	PLOCHA ZVĚTŠENÁ	0,186 ha, 0,112 ha
k.ú. Ražice	smíšené obytné	SO,6	PLOCHA ZMĚNĚNÁ	0,325 ha, 0,331 ha
k.ú. Ražice	zeleň ochranná	ZO,3	PLOCHA ZMĚNĚNÁ	0,150 ha, 0,130 ha
k.ú. Ražice	smíšené obytné	R, SO	PLOCHA ZMĚNĚNÁ	0,914 ha, 0,950 ha

LEGENDA IV. PLOCHY ZMĚN UPRAVĚNÉ ZMĚNOU Č.1 - VYMEZENÍ V ODLIŠNÉ POLOZE A VÝMĚRE

K.Ú.	ZPŮSOB VYUŽITÍ	KOD	ÚPRAVA	VÝMĚRA
k.ú. Ražice	technické infrastr.	TI,1	PLOCHA ZVĚTŠENÁ	206,1 ha, 0,100 ha
k.ú. Ražice	technické infrastr.	TI,2	PLOCHA SHODNÁ	0,013 ha, 0,013 ha
k.ú. Ražice	technické infrastr.	TI,3	PLOCHA ZMĚNĚNÁ	0,034 ha, 0,085 ha

LEGENDA V. ZMĚNY VYUŽITÍ V KRAJINĚ

ZE	ZELENĚ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	ORNÁ PŮDA	TRVALÝ TRÁVNÍ POROST
VS	VS	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ	OSTATNÍ PLOCHA	KRAJINNÁ ZELENĚ
VS	VS	OVOCNÝ SAD		
LS	LS	PLOCHY LESNÍ		
PR	PR	PLOCHY PŘÍRODNÍ - BC, BK		
VV	VV	VODNÍ PLOCHY A TOKY		

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZAJÍMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYBRANÝCH DRUHŮ STAVĚB (nap. 1) textové částí)
 CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO VE VZDUŠNÉM PROSTORU PRO LÉTÁNÍ V MALÝCH A PŘÍZEMNÍCH VÝŠKÁCH MINISTERSTVA OBRANY

ZMĚNA Č. 1 ÚP RAŽICE
KOORDINAČNÍ VÝKRES
 VÝKRES: MĚŘTKO: DATUM: 1:5000 | VL.2023
 ODŮVODNĚNÍ: Č.1
 VYPRACOVAL: Ing.arch.Dagmar Buzu, Kostnická 158, 39001 Tábor
 Č.1