



## ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU PACHTU NEMOVITOSTÍ Č. 5/2020 V MAJETKU OBCE RAŽICE

Obec Ražice zveřejňuje v souladu s § 39 odst. 1 zákona č 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr na ZEMĚDĚLSKÝ PACHT POZEMKŮ v k.ú. Štětice.

Předmětem pachtu jsou zemědělské pozemky – a to orná půda, trvalé travní porosty, ostatní plocha ve vlastnictví obce Ražice, zapsané na LV č. 1, které jsou ve vlastnictví obce Ražice, vedeném katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek.

**Uvedené pozemky budou propachtovány jako jeden soubor, ne jednotlivě.**

Parcelní číslo KN	Výměra v ha	Druh pozemku
737	0,4275	TTP
739	0,6793	TTP
752	0,0930	ost. plocha
777	0,6405	TTP
780	0,6115	TTP
795	0,4762	orná půda
819	0,1624	TTP
667	0,3078	TTP
676	0,6924	TTP
704	0,0257	orná půda
707	1,0233	TTP
714	0,6347	orná půda
735	0,5279	ostatní plocha

**Celková výměra 6,3022 ha.**

### Podmínky pachtu:

Celková výměra 6,3022 ha, vše v k.ú. Štětice, je určena k využití pro zemědělskou výrobu. Minimální roční pacht za 1 ha byl schválen zastupitelstvem obce Ražice ve výši 3500,- Kč/1 ha/rok bez DPH.

Doba trvání pachtu je na dobu neurčitou s pětiletou výpovědní lhůtou.

Uvedené pozemky budou propachtovány jako jeden soubor, ne jednotlivě.

Mapy dotčených pozemků jsou k nalezení na [www.cuzk.cz](http://www.cuzk.cz).

Pachtýř se zavazuje, že propachtované pozemky bude využívat výlučně k zemědělské výrobě a bude na nich hospodařit s péčí řádného hospodáře a v souladu se zásadami správné zemědělské praxe.

### Povinný obsah nabídky:

- přihláška u fyzických osob musí obsahovat jméno, příjmení, datum narození, adresu trvalého pobytu, sílu firmy, IČ, adresu pro doručování, e-mail, telefon
- přihláška u právnických osob musí obsahovat přesný název, sídlo, IČ, adresu pro doručování, e-mail, telefon
- nabízená výše ročního pachtu musí být uvedena písemně a slovně v Kč
- účel pachtu
- případné další nabídky

Nabídky budou přijímány osobně nebo doporučenou poštou na uvedenou adresu Obecního úřadu Ražice, Ražice 98, 398 22 Ražice, osobně na podatelně v úřední dny a úřední hodiny, nejpozději do 29. 09. 2020 do 14.00 hodin v zalepené obálce čitelně označené „NEOTVÍRAT – Záměr pachtu zemědělských pozemků“

Na obálce musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení o výsledku hodnocení nabídek. Později doručené nabídky nebudou hodnoceny.

Uvedené pozemky budou propachtovány jako jeden soubor, ne jednotlivě.

Otevírání obálek proběhne dne 29. 09. 2020 v 18.00 hodin na OÚ Ražice bez účasti uchazečů.

Budoucího pachtýře vybere ZO Ražice na základě písemných nabídek uchazečů.

Uzavření pachtovní smlouvy podléhá schválení zastupitelstva obce.

Obec Ražice si vyhrazuje právo od záměru odstoupit bez udání důvodu.

Tento záměr byl schválen na Zasedání ZO Ražice dne 11. 09. 2020 usnesením č. 14/110920.

  
OBEC RAŽICE  
Ražice 98  
398 22 Ražice  
IČO:00250074 ①  
.....  
Renata Hanusová  
starostka obce Ražice

Vyvěšeno na úřední desce: 14. 09. 2020

Obecní úřad Ražice  
398 22 Ražice ①

Sejmuto z úřední desky:

Zveřejněno na elektronické úřední desce: 14. 09. 2020

Obecní úřad Ražice  
398 22 Ražice ①

Sejmuto z elektronické úřední desky: