

Obec Ražice
Zastupitelstvo obce Ražice

**Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Ražice
konaného dne 10.2.2017 od 19 hodin v obecním sále v Ražicích**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Ražice (dále jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hodin starostkou obce Renatou Hanusovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby byl naplněn § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Ražice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 2.2.2017 do 10.2.2017. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatovala, že přítomných je 7 členů zastupitelstva (sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová) z celkového počtu 9 členů, takže zastupitelstvo **je usnášeníschopné** (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)

Předsedající navrhla určit zapisovatelem sl. Michaelu Čadkovou a ověřovateli zápisu p. Lubomíra Mužíka a pí. Liběnu Vorlovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Schválení programu:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje následující program zasedání:

1. Schválení programu
2. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 103033388/002
3. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030034508/001
4. Schválení dohody o skončení smlouvy „Dohoda o vytvoření společného školského obvodu“
5. Schválení Dohody o vytvoření společného školského obvodu základní školy
6. Schválení neinvestičních příspěvků na rok 2017
7. Projednání žádosti o odkoupení pozemku
8. Inventarizace majetku a závazků k 31.12.2016
9. Různé
10. Diskuze
11. Závěr

Výsledek hlasování:

Pro: 7 - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová

Proti: 0; **Zdrželi se:** 0

Usnesení č. 1/100217 bylo schváleno.

Bod 2 – Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 103033388/02 Ražice: pí. Ing. Rajtrová – kab. smyčka NN

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. 103033388/002 mezi obcí Ražice a společností E.ON distribuce, a.s. zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o. a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová

Proti: 0; **Zdrželi se:** 0

Usnesení č. 2/100217 bylo schváleno.

Bod 3 – Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030034508/001 Štětice: p. Varnuška – úpr. NN, kab. NN

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. 1030034508/001 mezi obcí Ražice a společností E.ON distribuce, a.s. zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o. a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová

Proti: 0; **Zdrželi se:** 0

Usnesení č. 3/100217 bylo schváleno.

Bod 4 – Schválení Dohody o skončení smlouvy „Dohoda o vytvoření společného školského obvodu“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje Dohodu o skončení smlouvy „Dohoda o vytvoření společného školského obvodu“ a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová

Proti: 0; **Zdrželi se:** 0

Usnesení č. 4/100217 bylo schváleno.

Bod 5 – Schválení Dohody o vytvoření společného školského obvodu základní školy

Předsedající seznámila přítomné s jejím obsahem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje Dohodu o vytvoření společného školského obvodu základní školy a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová

Proti: 0; **Zdrželi se:** 0

Usnesení č. 5/100217 bylo schváleno.

Bod 6 – Schválení neinvestičních příspěvků na rok 2017

6.1 – Žádost Seniorského klubu Písek o neinvestiční příspěvek na rok 2017

Dne 29.11.2016 byla na Obecní úřad v Ražicích doručena žádost Seniorského klubu Písek o neinvestiční příspěvek na rok 2017. Paní místostarostka přečetla žádost. Předsedající navrhuje částku 1.000,-.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje žádost Seniorského klubu Písek o neinvestiční příspěvek na rok 2017 ve výši 1.000,- a pověřuje starostku obce podpisem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová

Proti: 0; Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/100217 bylo schváleno.

6.2 – Žádost Střediska rané péče SPRP, pobočka České Budějovice o neinvestiční příspěvek na rok 2017

Dne 18.1.2017 byla na Obecní úřad v Ražicích doručena žádost Střediska rané péče SPRP, pobočka České Budějovice o neinvestiční příspěvek na rok 2017. Paní místostarostka přečetla žádost. Předsedající navrhuje částku 1.000,-.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje žádost Střediska rané péče SPRP, pobočka České Budějovice o neinvestiční příspěvek na rok 2017 ve výši 1.000,- a pověřuje starostku obce podpisem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová

Proti: 0; Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/100217 bylo schváleno.

6.3 – Žádost p. Stanislava Tomana, Štětice 8 o neinvestiční příspěvek na rok 2017

Dne 24.1.2017 byla na Obecní úřad v Ražicích doručena žádost p. Stanislava Tomana, Štětice 8 o neinvestiční příspěvek ve výši 5.000,-. Jedná se o příspěvek na akci Žehnutí koní Selské jízdy a Svatohubertskou mši, která se bude konat dne 10.6.2017 ve Štěticích.

pí. Hanusová: Akci pořádají již 5. rokem, letos poprvé žádají obec, jestli bychom je podpořili. Této akce se účastní kolem 200 lidí – místních i z okolí, a tak bych navrhovala podpořit p. Tomana, protože je to akce i pro veřejnost.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje žádost p. Stanislava Tomana o neinvestiční příspěvek ve výši 5.000,- a pověřuje starostku obce podpisem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová

Proti: 0; **Zdrželi se:** 0

Usnesení č. 8/100217 bylo schváleno

Bod 7 – Projednání žádosti o odkoupení pozemku

Dne 20.1.2017 byla na Obecní úřad v Ražicích doručena žádost manželů Horáčkových, Ražice 54 o odkoupení pozemku p. č. 910/16 a 910/8 o celkové výměře 811 m² z majetku obce Ražice. Paní místostarostka přečetla žádost.

pí. Hanusová: Manželé Horáčkoví mají s obcí uzavřenou nájemní smlouvu na parcelu 910/16 o výměře 442 m², cena za pronájem je stanovena dohodou na 250,- za rok. Tato smlouva je uzavřena od 1.1.2014 do 31.12.2018. Navrhovala bych nechat smlouvu doběhnout do toho roku 2018, kdy budou končit všechny nájemní smlouvy, které mají občané s obcí uzavřené, budou se tvořit nové smlouvy. Navrhují tedy nechat stávající smlouvu doběhnout do konce a pak bychom řešili případný odkup nebo dlouhodobý pronájem, který by byl pro obec asi nejschůdnějším řešením, protože přes pozemek vede obecní vodovod.

p. Horáček: To neřeší vůbec nic. Já vás budu respektovat, Vaše rozhodnutí má váhu. Tímto rozhodnutím to akorát oddálíte o dva roky.

p. Mužík: Také bych navrhoval nechat smlouvu doběhnout do konce. A poté by byl variantou dlouhodobý pronájem.

pí. Hanusová: Z důvodu již dlouhodobého pronájmu Vám bude vyhověno se smlouvou o další dlouhodobý pronájem. Samozřejmě bude muset být vyvěšen nový záměr o pronájem pozemku. V případě více zájemců bude přihlédnuto k tomu, že o pozemek řádně pečujete již spoustu let.

pí. Vorlová: A co vytvořit Dodatek ke smlouvě? To by nešlo?

pí. Hanusová: Dodatek lze vytvořit, ale musel by být vyvěšen nový záměr a mohl by se přihlásit ještě někdo jiný a mohli by o pozemek přijít.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ražice zamítá žádost manželů Horáčkových o prodej pozemků p. č. 910/16 a 910/8 v k. ú. Ražice z majetku obce Ražice.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová

Proti: 0; **Zdrželi se:** 0

Usnesení č. 9/100217 bylo schváleno.

Bod 8 – Inventarizace majetku a závazků k 31.12.2016

Předsedající seznámila přítomné se zprávou o provedení inventarizace majetku a závazků obce k 31.12.2016. Inventurní komise pracovala ve složení: Michaela Čadková – předsedkyně komise, Richard Necuda a Jan Šálek. Nebyly zjištěny inventarizační rozdíly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ražice bere na vědomí zprávu o provedení inventarizace majetku a závazků obce k 31.12.2016.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová

Proti: 0; **Zdrželi se:** 0

Usnesení č. 10/100217 bylo schváleno.

Bod 9 – Různé

9.1 - Rozpočtová opatření č. 28/2016, 1/2017, 2/2017

Předsedající požádala pí. Bořánkovou, aby seznámila přítomné s rozpočtovými opatřeními č. 28/2016, 1/2017, 2/2017.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ražice bere na vědomí rozpočtová opatření č. 28/2016, 1/2017, 2/2017.

Výsledek hlasování:

Pro: 7- sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová

Proti: 0; Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/100217 bylo schváleno.

9.2 – Směrnice o veřejných zakázkách obce

Starostka obce předložila návrh aktualizované směrnice o veřejných zakázkách obce, která bude opět řešit veřejné zakázky mimo režim platného příslušného zákona.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje Směrnici o veřejných zakázkách obce Ražice.

Výsledek hlasování:

Pro: 7- sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová

Proti: 0; Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/100217 bylo schváleno.

9.3 – Smlouvu o právu provést stavbu – Most ev. č. 140-012 přes potok u Ražic mezi obcí Ražice a příspěvkovou organizací Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice, 370 10.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje smlouvu o právu provést stavbu – Most ev. č. 140-012 přes potok u Ražic mezi obcí Ražice a příspěvkovou organizací Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice, 370 10 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování:

Pro: 7- sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová

Proti: 0; Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/100217 bylo schváleno.

9.4 – Veřejné osvětlení Humňany – Štětice

Projednání navržené smluvní pokuty od společnosti AES Lichttechnik s.r.o. – společnost navrhuje pouze 5% ze smluvně dohodnuté ceny díla. Obec Ražice poukázala na účet společnosti částku 56.763,29 Kč.

pí. Vaňková: Dílo mělo být dokončeno 30.11.2016, nicméně bylo předáno až 27.12.2016. V lednu nám byla fakturována částka za dílo ve výši 316.763,29 Kč. Museli jsme přihlídnout k řádné smlouvě a

nedodržení termínu ukončení o 26 dní, kdy smluvní pokuta byla 10.000,- za každý den prodlení, celkem tedy 260.000,-. Z postu řádného hospodáře jsme museli tuto pokutu vyčíslit a uplatnit. Reakce ze strany AES Lichttechnik byla osobní návštěva Ing. Lexy. Ta proběhla za přítomnosti právního zástupce obce, JUDr. Emila Švingera. Na této schůzce Ing. Lexa sdělil, že jsou ochotni slevit 5% z celkové částky o dílo, tj. cca 16.000,-. To dle slov p. Lexy představuje celou hodnotu jejich kalkulovaného zisku na akci. Na náš další návrh se neptal. Náš právní zástupce konstatoval, že smluvní pokuta je samozřejmě nepřiměřená a v případě soudního jednání by nemusela být přiznána. Soudem by tratily obě strany. Nicméně 5% - 16.000,-, je pro nás neakceptovatelná částka. Na doporučení JUDr. Švingera navrhuji vyčíslit smluvní pokutu ve výši 30% - 95.028,-.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ražice nesouhlasí s 5% slevou od společnosti AES Lichttechnik s.r.o. ze smluvně dohodnuté ceny díla a pověřuje JUDr. Emila Švingera sepsáním návrhu na smluvní pokutu ve výši 30% z celkové ceny díla, což činí 95.028,-.

Výsledek hlasování:

Pro: 7- sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová

Proti: 0; **Zdrželi se:** 0

Usnesení č. 14/100217 bylo schváleno.

Bod 10 – Diskuze

pí. Hanusová: Chtěla bych říct něco k osvětlení ve Štětících, kde to často zlobí. Dnes tu měl být i p. Zoch, ale bohužel mu to z časových důvodů nevyšlo. Navrhuje – a bylo by dobré, abychom to jako zastupitelé i občané zvážili – aby se našel ve Štětících někdo, kdo by byl ochoten – v případě, že to osvětlení zhasne – tam dojít a nahodit ten jistič. To by bylo nejlepší a nejschůdnější řešení, protože p. Zoch je z Drahonic a samozřejmě sem hned nepojede, není s ním uzavřena žádná smlouva, že by měl zabezpečovat naše veřejné osvětlení. Poptáme se a oslovíme lidi ve Štětících, zda by byl někdo ochotný pomoci, když nastane takhle situace. Tady v Ražicích to dělá p. Zoch starší. Napadlo mě oslovit p. Kruntoráta, který je elektrikář, jestli by byl ochoten v případě nutnosti pomoci. P. Zoch dojede, ale není to samozřejmě ihned. Teď byl třeba problém s tím, že se to nahodilo a zase to spadlo.

Pí. starostka informovala občany o tom, že k 28.2.2017 končí v Ražicích provoz prodejny smíšeného zboží.

Pí. starostka pozvala občany na nadcházející kulturní akce v obci:

11.2.2017 – divadelní představení Schůze aneb Zapomenutý princ – divadlo Dřešín

18.2.2017 – Maškarní bál pro děti – DJ František Mareš

5.3.2017 – oslava MDŽ

Bod 11 – Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:43.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná listina o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Žádosti o neinvestiční příspěvky na rok 2017
- 4) Žádost o odkup pozemku

Zápis byl vyhotoven dne: 14.2.2017

Zapisovatel: Michaela Čadková



Zápis byl ověřen dne: 18.2.2017

Ověřovatelé: Lubomír Mužík

Liběna Vorlová



Starostka obce: Renata Hanusová



z Ražicí č. 1 dne 18.2.2017.....

OBEC RAŽICE
Ražice 98
398 22 Ražice
IČO: 250 074