

Obec Ražice  
Zastupitelstvo obce Ražice

**Zápis**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Ražice,**  
**konaného dne 19.8.2016, od 19:00 hodin v obecním sále v Ražicích**

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Ražice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hodin starostkou obce Renatou Hanusovou (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby byl naplněn § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Ražice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11.8.2016 do 19.8.2016. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č 1**) konstatoval, že přítomných je 8 členů zastupitelstva (sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová) z celkového počtu 9 členů, takže zastupitelstvo **je usnášeníschopné** (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)**

Předsedající navrhl určit zapisovatelem sl. Michaelu Čadkovou a ověřovateli zápisu p. Lubomíra Mužíka a p. Jana Šálka.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

**Schválení programu:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje následující program zasedání:**

1. Závěrečný účet obce za rok 2015
2. Účetní uzávěrka za rok 2015
3. Závěrečné účty svazků obcí a rok 2015
4. Rozpočtová opatření
5. Vodné – návrh na rok 2016
6. Schválení darovací smlouvy od SÚS České Budějovice
7. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030029129
8. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PI-014330033754/002
9. Schválení pořízení o změnu v územním plánu a schválení předání podkladů k realizaci
10. Záměr prodeje části pozemku v k.ú. Štětice p.č. 11/1
11. Záměr prodeje části pozemku v k.ú. Štětice p.č. 4/2
12. Schválení zadání výběrového řízení „Osvětlení Ražice- Štětice“
13. Schválení protokolu z výběrového řízení „Komunikace Štětice – Humňany“
14. Schválení smlouvy o dílo s fa STAREKO
15. Schválení úvěru a jeho zajištění blankosměnkou
16. Různé
17. Diskuze
18. Závěr

### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 8** - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová  
**Proti: 0; Zdrželi se: 0**  
**Usnesení č. 1/190816 bylo schváleno.**

### **Bod 1 – Závěrečný účet obce za rok 2015**

Účetní obce zrekapitulovala podobu závěrečného účtu obce za rok 2015, který byl zveřejněn na úředních deskách i elektronické úřední desce.

Součástí závěrečného účtu je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření. Přezkoumáním byl zjištěn tento nedostatek méně závažného charakteru: *Součástí závěrečného účtu obce za rok 2014 není vyúčtování finančních vztahů k hospodaření dalších osob.* Konkrétně závěrečný účet neobsahoval vyčíslení příspěvků poskytnutých DSO a spolkům. Na základě výsledku přezkoumání hospodaření je navrženo přijetí nápravného opatření.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Ražice projednalo závěrečný účet a souhlasí s celoročním hospodařením v roce 2015 bez výhrad.**

**Zastupitelstvo obce přijímá toto nápravné opatření:**

**Součástí závěrečného účtu obce bude vyúčtování finančních vztahů k hospodaření dalších osob.**

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 8** - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová  
**Proti: 0; Zdrželi se: 0**  
**Usnesení č. 2/190816 bylo schváleno.**

### **Bod 2 – Účetní závěrka za rok 2015**

Účetní obce představila účetní závěrku obce za rok 2015.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje účetní závěrku za rok 2015. Protokol o schvalování je přílohou tohoto zápisu.**

#### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 8** - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová  
**Proti: 0; Zdrželi se: 0**  
**Usnesení č. 3/190816 bylo schváleno.**

### **Bod 3 – Závěrečné účty svazků obcí za rok 2015**

Zastupitelstvo obce projednalo závěrečné účty všech svazků obcí, v nichž je obec Ražice členem a které již byly projednány v příslušných orgánech svazků.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Ražice bere na vědomí závěrečné účty za rok 2015 Svazku obcí regionu Písecko, DSO Blanicko-otavského regionu a DSO Zlatý vrch.**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 8** - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová

**Proti: 0; Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 4/190816 bylo schváleno.**

**Bod 4 – Rozpočtová opatření č. 8/2016, 9/2016, 10/2016, 11/2016, 12/2016, 13/2016, 14/2016, 15/2016**

Účetní obce pí. Jana Bořánková seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 8/2016, 9/2016, 10/2016, 11/2016, 12/2016, 13/2016, 14/2016, 15/2016

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Ražice bere na vědomí informaci – rozpočtové opatření č. 8/2016, 9/2016, 10/2016, 11/2016, 12/2016, 13/2016, 14/2016, 15/2016**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 8** - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová

**Proti: 0; Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5/190816 bylo schváleno.**

**Bod 5 – Vodné návrh na rok 2016**

Předsedající seznámil přítomné

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje návrh zachování ceny vodného a navýšení ceny nájemného.**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 8** - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová

**Proti: 0; Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 6/190816 bylo schváleno.**

**Bod 6 – Schválení darovací smlouvy od SÚS České Budějovice číslo smlouvy 010/16/095/03/00**

Předmět daru:

Na základě této darovací smlouvy předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo 910/19 o výměře 12 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 910/22 o výměře 25 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo 910/20 o výměře 31 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace v katastrálním území Ražice. Obdarovaný přijímá bez výhrad do svého vlastnictví. Obdarovaný uhradí poplatek 1000,- za návrh na vklad. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu uhradil obdarovaný již před podpisem této darovací smlouvy.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje darovací smlouvu č. 010/16/095/03/00 od SÚS a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 8** - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová  
**Proti: 0; Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 7/190816 bylo schváleno.**

**Bod 7 – Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030029129/001**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. 1030029129/001 mezi obcí Ražice a společností E.ON distribuce, a. s. zastoupená E.ON Česká republika, s. r. o. a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 8** - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová  
**Proti: 0; Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 8/190816 bylo schváleno.**

**Bod 8 – Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PI-014330033754/002**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.PI-014330033754/002 mezi obcí Ražice a společností E.ON distribuce, a. s. zastoupená E.ON Česká republika, s. r. o. a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 8** - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová  
**Proti: 0; Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 9/190816 bylo schváleno.**

**Bod 9 – Schválení pořízení o změnu v územním plánu a schválení předání podkladů k realizaci**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje odložení žádosti o pořízení změny v územním plánu.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 8** - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová  
**Proti: 0; Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 10/190816 bylo odloženo.**

pí. Varnušková: Já se k tomu chci vyjádřit. Souhlasím s tím, že se to bude ověřovat, ale nesouhlasím s tím, že tam je, že to máme platit my, protože jsme to neudělali. A chtělo by to teď vyšetřit. Aby to nevypadalo tak, že nechceme něco platit.

#### **Bod 10 – Záměr prodeje části pozemku v k.ú. Štětice p.č. 11/1**

Dne 17.8.2016 bylo provedeno místní šetření (ve složení pí. Hanusová, pí. Vaňková a p. Mužík) a nebyly shledány překážky pro uskutečnění záměru prodeje.

##### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje záměr prodeje části pozemku 11/1 v k. ú. Štětice o výměře 61 m<sup>2</sup> za 40,-/m<sup>2</sup>.**

##### **Výsledek hlasování:**

**Pro ... - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová**

**Proti: 0; Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 11/190816 bylo schváleno.**

#### **Bod 11 – Záměr prodeje části pozemku v k. ú. Štětice p. č. 4/2**

Dne 17.8.2016 bylo provedeno místní šetření (ve složení pí. Hanusová, pí. Vaňková a p. Mužík) a nebyly shledány překážky pro uskutečnění záměru prodeje.

##### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje záměr prodeje části pozemku v k.ú. Ražice o výměře cca 30 m<sup>2</sup> za 40,-/m<sup>2</sup>.**

##### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 8 - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová**

**Proti: 0; Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 12/190816 bylo schváleno.**

#### **Bod 12 – Schválení zadání výběrového řízení „Osvětlení Ražice - Štětice“**

##### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje zadání výběrového řízení „Ražice – Štětice“ pí. Gabriele Vacíkové.**

##### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 8 - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová**

**Proti: 0; Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 13/190816 bylo schváleno.**

#### **Bod 13 – Schválení protokolu z výběrového řízení „Oprava komunikace Štětice- Humňany“**

Předsedající informuje o plánovaném projektu „Oprava komunikace Štětice – Humňany“. Dotace z Programu obnovy venkova – Ministerstva pro místní rozvoj ve výši 50%. Koordinátorem projektu je Vacíková Gabriela. Stavební práce budou zahájeny v říjnu 2016 a dokončeny nejpozději do 31. 12. 2016. Výběrové řízení „Oprava komunikace Štětice – Humňany“, které proběhlo 28. 4. 2016 v 11 hodin. Složení hodnotící komise: předseda komise- Gabriela Vacíková, místopředseda komise – Adriana Zachová, člen komise – Veronika Skalová. Všechny nabídky obsahovaly vše potřebné pro užší výběr, komise doporučuje zastupitelstvu obce Ražice, uzavřít smlouvu o dílo s firmou

STAREKO, která nabídla nejnižší nabídkovou celkovou cenu 1 336 563, 00 bez DPH tj. 1 617 241, 00 včetně DPH.

**Nabídky:**

- |                              |                           |
|------------------------------|---------------------------|
| 1. STAREKO cz Písek s. r. o. | - 1 617 241,00 včetně DPH |
| 2. ZNAKON a.s. Sousedovice   | - 1 686 410,76 včetně DPH |
| 3. GARANTSTAV Strakonice     | - 1 735 430,10 včetně DPH |

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje protokol z výběrového řízení „Oprava komunikace Štětice – Humňany“.**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 8** - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová  
**Proti: 0; Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 14/190816 bylo schváleno.**

**Bod 14 - Schválení smlouvy o dílo fa STAREKO**

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje zhotovitele projektu „Oprava komunikace Štětice – Humňany“ firmu STAREKO cz Písek s.r.o. cena za dílo 1 617 241,00 včetně DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 8** - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová  
**Proti: 0; Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 15/190816 bylo schváleno.**

**Bod 15 – Schválení úvěru č. 1058/16/5636 a jeho zajištění blankosměnkou**

Předsedající podrobně seznámil přítomné s návrhem Smlouvy o úvěru na projekt oprava komunikace Štětice – Humňany. Paní Bořánková seznámila přítomné s financováním projektu. Dotace od MMR ČR je ve výši 50%. Na zbytek financování projektu bylo potřeba požádat o úvěr u ČSOB. Úvěr je na 10 let ve výši 900.000,-. Splatnost bude vždy k 25. dni v měsíci, výše splátky je 7.500,-. První splátka bude 25.1.2017 a poslední 28.12.2026. Úročeno úrokovou sazbou ve výši 0,7%. Úvěr je možno dofinancovat mimořádnou splátkou nebo dofinancovat bez sankcí.

Pan J. Bouší vznesl dotaz, zda byly ještě jiné možnosti financování než ČSOB. Paní starostka vysvětlila, proč nešlo financovat u jiného peněžního ústavu – z důvodu předchozího úvěru na rekonstrukci Špejcharu, který je právě u ČSOB, a váže se k němu nakládání s obecním majetkem.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje smlouvu o úvěru č. 1058/16/5636 mezi obcí Ražice a ČSOB a. s. a jeho zajištění blankosměnkou a pověřuje starostku jejím podpisem.**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 8** - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová  
**Proti: 0; Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 16/190816 bylo schváleno.**

## **Bod 16 – Různé**

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje žádost podanou SDH Ražice, dne 16. 8. 2016, výjimku žádá na akci sportovní den, konanou na Parketě Ražice dne 27. 8. 2016 od 08:00 do 28. 8. 2016 do 02:00 hodin.**

### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 8 - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová**

**Proti: 0; Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 17/190816 bylo schváleno.**

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje žádost podanou p. Karlem Kotkem dne 17. 8. 2016, výjimku žádá na akci konanou ve Štětících č. p. 7 dne 3. 9. 2016 od 17:00 do 4. 9. 2016 do 02:00.**

### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 8 - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová**

**Proti: 0; Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 18/190816 bylo schváleno.**

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje žádost podanou p. Vitem Zochem dne 18. 8. 2016, výjimku žádá na akci konanou na Parketě Ražice dne 3. 9. 2016 od 17:00 do 4. 9. 2016 do 02:00 hodin.**

### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 8 - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová**

**Proti: 0; Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 19/190816 bylo schváleno.**

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje žádost podanou p. Václavem Handschuhem dne 18. 8. 2016, výjimku žádá na akci konanou na Parketě Ražice v měsíci září do 02:00 hodin.**

### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 8 - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová**

**Proti: 0; Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 20/190816 bylo schváleno.**

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje plán komplexních pozemkových úprav v k. ú. Ražice a Štětice.**

### **Výsledek hlasování:**

**Pro: 8 - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová**

**Proti: 0; Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 21/190816 bylo schváleno.**

Pan Ing. Honz z pozemkového úřadu přislíbil účast na setkání občanů ohledně seznámení s komplexními pozemkovými úpravami. Termín bude upřesněn.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Ražice schvaluje inventarizační komisi ve složení: předseda – sl. Michaela Čadková, členové – p. Richard Necuda a pan Jan Šálek.**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 8** - sl. Čadková, pí. Hanusová, p. Mužík, p. Necuda, pí. Souhradová, p. Šálek, pí. Vaňková, pí. Vorlová

**Proti: 0; Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 22/190816 bylo schváleno.**

**Bod 17 - Diskuze**

Paní Stuchlová požádala o úpravu obecních rybníčků, týká se to vzrostlého rákosí. Paní starostka to vzala na vědomí.

**Bod 18 - Závěr**

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:58 hodin.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.

Zápis byl vyhotoven dne: 23.8.2016


Zapisovatel: Michaela Čadková



Zápis byl ověřen dne: 23.8.2016

Ověřovatelé: Jan Šálek

Lubomír Mužík



Starostka obce: Renata Hanusová



dne 23.8.2016